

Отчет

о работе Совета СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа»

Уважаемые коллеги!

Вашему вниманию предлагается отчет о работе Совета СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа» за 2013 год.

Состав Совета был избран общим собранием Партнерства 13 апреля 2012 года. Перевыборы одного из членов Совета, по его просьбе, состоялись на прошлом общем собрании. Совет отработал два года и в соответствии с Уставом Партнерства срок его работы подошел к концу. Сегодня на собрании нам предстоит избрать новый состав Совета Партнерства. Разрешите поименно представить членов Совета, которые два года от имени своих организаций представляли интересы нашего проектного сообщества и решали самые разные вопросы, в пределах компетенции, определенной Уставом Партнерства и законодательством Российской Федерации.

1. Данилов Владимир Васильевич - Председатель Совета директоров ЗАО ФСК «Гарант».

2. Калмыков Валентин Иванович – директор ООО «Инпротех».

3. Ситников Владимир Иванович – директор ООО «Ставропольстройреконструкция».

4. Таликов Валерий Иванович – Председатель Совета директоров ОАО «Южстальконструкция».

5. Светлов Александр Геннадьевич – директора ООО «Вектор».

6. Индюченко Петр Николаевич – ген. директор ООО «Эффективные энерготехнологии».

7. Погосов Георгий Михайлович – ген. директор ОАО «Институт Ставропольгражданпроект».

8. Коллеганов Алексей Вячеславович – директор ЗАО «Конструкторское бюро Ивлева-Эксперт».

9. Дробин Игорь Борисович – ген. директор ООО «Проектный институт архитектуры и строительства».

Председателем Совета Партнерства был избран:

1. Данилов Владимир Васильевич - Председатель Совета директоров ЗАО ФСК «Гарант».

В 2013 году, состоялось 17 заседаний Совета. Это на 5 заседаний больше чем в 2012 году. В основном заседания были проведены в очной форме, за исключением пары случаев, когда обсуждался один вопрос – внесение изменений в свидетельство о допуске в связи с изменением юридического адреса, либо названия организации, вопрос реорганизации для проектных фирм, уже являющихся членами нашего Партнерства.

Одной из основных функций работы Совета, прописанной в законодательных актах Российской Федерации (пункт 6 части 7 статьи 17 ФЗ 315, частью 4 статьи 55⁶ Градостроительного Кодекса), является принятие решений о приеме в члены саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей или юридических лиц и о выдаче им свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В 2013 году Решением Совета в члены Партнерства было принято 15 новых проектных организаций, из них 3 проектные фирмы влились в члены филиала в Республике Дагестан, г. Махачкала. и 4 стали членами филиала в Кабардино-Балкарской Республике. Вновь вступившим организациям были выданы допуски к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Наряду с заявлениями о приеме в члены Партнерства были рассмотрены заявления о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Были приняты решения о внесении изменений:

1. По изменению суммы работ по одному договору – 7 организаций (для сравнения - в 2012 году 6 организаций).

2. По внесению изменений в связи с дополнительными видами работ – 25 фирм (против 16 в прошлом году).

3. Другие изменения (адрес, название, реорганизация, и т.п.) – 9 (против 6 проектных организации в прошлом году).

4. По Приказу № 356 Министерства регионального развития «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду, или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» - 25 организаций. Это последние в этом году организации, которым были выданы свидетельства в связи с обменом, который, в соответствии с Приказом Минрегиона был проведен в прошлом году.

К сожалению, за прошедший год 5 организаций подали заявления о выходе из состава Партнерства. Советом были приняты решения об их исключении.

Одна организация была исключена на прошлом Общем собрании. Всего за год из состава Партнерства было исключено 6 проектных фирм. Для сравнения в 12 м году число вышедших из состава составило 5 проектных организаций.

Всего Советом Партнерства было рассмотрено 85 заявлений, поданных нашими членами в связи со, вступлением, выходом, внесением изменений в свидетельство о допуске.

В порядке мониторинга уплаты членских взносов советом было принято решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства двум членам нашего Партнерства – это ООО СК «Вертикаль» г. Владикавказ и ООО «Архитектурно Проектный Центр» (г. Ставрополь).

Необходимо отметить, что роль саморегулируемых организаций в обществе растет, в связи с чем растет и число обращений, как от граждан, так и от официальных лиц с просьбами дать разъяснения по различным вопросам проектирования, строительства, раздела территорий земельных участков, возможности привлечения проектной фирмы в качестве экспертной организации в суде и пр.

В качестве примера - 2013 году в Партнерство обратился Глава администрации Советского района с просьбой дать оценку выводов, сделанных в техническом обследовании состояния строительных конструкций, находящихся на территории г. Зеленокумска, проведенную членами нашего Партнерства: ООО «Инженер» и МУП «Градостроительство». Выводы, сделанные специалистами данных проектных коллективов в целом были одинаковыми, однако различались по некоторым пунктам.

Совет Партнерства детально изучил спорный вопрос, однако пришел к выводу, что любое принятое им решение не сможет повлиять на ситуацию в тех правовых рамках, которые были к тому моменту. Дело уже находилось в Арбитражном суде, решения которого преюдициально выше решений Совета по данному вопросу. Однако было указано, что в рамках Арбитражного дела, если суд посчитает возможным обратиться в Партнерство дать свое заключение, Совет Партнерства сможет сформировать экспертную группу и дать свое заключение. В противном же случае решения принятые в Партнерстве будут ничтожны в сравнении с решением суда.

Так же, в Партнерство обращался член Партнерства ООО «Эко-Проект» с жалобой на другого нашего члена ООО «Ставропольстройреконструкция». Жалоба касалась хозяйственного спора, по которому так же вынесено решение Арбитражного суда и назначено исполнительное производство. То есть повлиять на ситуацию в данном контексте Партнерство никак не могло.

Решением Совета от 3 июля 2013 г. было принято решение об участии СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа», совместно с министерством строительства Ставропольского края, Союзом строителей СК и профсоюзами в подготовке и проведении торжественных мероприятий, посвященных празднованию Дня Строителя. Решением Совета, на подарки ветеранам строительной отрасли было выделено 20 000 (Двадцать тысяч) рублей. Подарки были вручены во время торжественной церемонии в драматическом театре им. Лермонтова.

Так же решением Совета от 3 июля 2013 года было принято Решение выделить денежные средства и ходатайствовать о награждении:

- **орденом «За заслуги в строительстве»** - главного специалиста СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа» - Матлашова Николая Андреевича.

- **почетным знаком «Строительная Слава»:**

Погосова Георгия Михайловича

Ашхотова Аслана Аминовича

Курбанова Низами Рамадановича

Кроме этого ходатайствовали о награждении:

- грамотами министерства строительства Ставропольского края (3 человек);

- благодарственными письмами Думы Ставропольского края (12 человек);

Одной из наиболее важных задач, которые стоят перед Советом Партнерства является задача сохранения и преумножение средств компенсационного фонда Партнерства, который в свою очередь является своеобразной общей подушкой безопасности на случай причинения вреда кем то из членов Партнерства третьим лицам.

За 2013 год размер денежных средств компенсационного фонда, размещенных на депозитных счетах за счет процентов, был увеличен на 3 255 345 (Три миллиона двести пятьдесят пять тысяч триста сорок пять) рублей. За год от взносов в компенсационный фонд поступило 4 350 000 (Четыре миллиона триста пятьдесят тысяч рублей). То есть за год, размер компенсационного фонда вырос более чем на 7 с половиной миллиона рублей.

Решением Совета Партнерства от 29 ноября 2013 года был рассмотрен вопрос о размещении средств компенсационного фонда на новый срок. Было принято Решение разместить 42 700 000 (Сорок два миллиона семьсот тысяч) рублей в наиболее рейтинговых, надежных российских банках с высокими ставками по депозитным вкладам – ОАО «Банк ВТБ», ОАО «МДМ» Банк (Ставки соответственно -7,3 и 9,14 %).

На сегодняшний день размер компенсационного фонда уже составляет 47 170 688, то есть за четыре месяца 2014 года компенсационный фонд увеличился на 4,5 миллиона рублей. Размещены денежные средства в надежных банках под максимальный процент, который возможен в этих финансовых учреждениях.

Спасибо за внимание.